

RE-FTCC-05	FICHA TÉCNICA	

BIOCLEAN

RINSE DE LIMPIEZA Y BIOCIDA EN UN SOLO PRODUCTO

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO.

El **BIOCLEAN** es un rinse y biocida muy efectivo para lavado y desinfección en una sola operación de sustratos en piedra natural y concreto altamente contaminados con algas, líquenes, hongos y levaduras.

Posee acción bactericida, alguicida y fungicida. Es efectivo contra virus, levaduras, bacterias productoras de ácido láctico, bacterias gram positivas y gram negativas, incluyendo *S. aureus* y *Ps aeruginosa*.

USOS

- Para lavado y desinfección de tanques de agua potable en acueductos, escuelas, centros comerciales, condominios e industrias.
- Para lavado y desinfección de pisos y muros altamente contaminados con hongos y levaduras, en cavas, cervecerías y malterías.
- Para lavado y desinfección de pisos altamente contaminados en lecherías e industrias similares.
- En condominios, zonas comunales y fincas, para la limpieza de pisos y muros altamente contaminados con algas y líquenes.

BENEFICIOS

- Es extremadamente efectivo y sin embargo de baja toxicidad para los mamíferos.

- Biodegradable con bajo impacto ambiental.
- Reduce notablemente la tensión superficial del agua para mayor penetración y humectación.
- No contiene cloro, fenol, derivados fenólicos, mercurio o metales pesados.

PROCESO DE APLICACIÓN

Dosificación del producto

- 1 PARTE DE **BIOCLEAN** 0 A 3 PARTES DE AGUA, según el estado de la superficie.

Aplicación del producto

- Aplicar **BIOCLEAN** sobre la superficie con cepillo de cerda plástica dura o con alfombra áspera.
- Cepillar o frotar enérgicamente, dejando actuar el producto hasta que se desvanezca la espuma.
- Enjuagar con agua limpia en forma manual o con manguera.
- En casos severos repetir la operación.
- Para inhibir la aparición de nuevos micro-organismos en pisos y paredes, es indispensable sellar o hidrofugar la superficie.
- Para el sellado o hidrofugado, dejar secar la superficie por lo menos cuatro días en condiciones de buen tiempo y proteger pisos con **HIDROPISO** o **HIDROWET** y muros con el **HIDROSIL** correspondiente.
- En cavas se recomienda sellar los pisos y paredes con **HIDROWET** después de lavar y desinfectar.

PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

- **RINSE XS** desengrasante apto para limpieza de pisos, paredes y equipos en contacto con alimentos.
- El **BIOSAN** es un biocida sinergizado de tipo catión-activo, conforme a los requisitos de la Farmacopea Británica (BP).

RENDIMIENTO TEORICO

- PURO: 3 a 5 m² por litro de
- DILUCIÓN 1:1 6 a 10 m² por litro
- Se recomienda hacer pruebas preliminares para establecer el consumo real del producto y la dilución óptima según el caso.

PRESENTACIÓN

- Garrafa : 4 litros
- Garrafa: 20 litros
- Tambor: 200 litros

INFORMACIÓN TÉCNICA

- Apariencia: líquido transparente ligeramente ámbar.
- Vencimiento: un año

PRECAUCIONES Y RECOMENDACIONES

- No mezclar con detergentes aniónicos (alquil / aril sulfonatos, sulfatos de ácidos grasos, etc.) porque disminuyen su efectividad.
- Incompatible con agentes fuertemente oxidantes, como por ejemplo hipocloritos, ácido nítrico y percloratos.
- Producto para uso industrial únicamente. Mantener fuera del alcance

Para cualquier inquietud, consulte nuestra página www.hidroproteccion.com , llame a nuestro Servicio al Cliente teléfono (57-1) 678 40 11.

de los niños. Usar guantes de caucho y ropa de trabajo apropiada.

ALMACENAMIENTO Y TRANSPORTE

- El **BIOCLEAN** debe almacenarse en su empaque original a temperatura ambiente, bajo techo y en un lugar fresco y seco. No apilar más de tres garrafas
- El **BIOCLEAN** debe transportarse verticalmente en su empaque original sellado y con las precauciones para productos químicos.
- No debe transportarse simultáneamente con alimentos o bebidas.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- Evitar el contacto con la piel; utilizar anteojos de seguridad y guantes de caucho para manipular el **BIOCLEAN**. En caso de contacto con la piel, lavar con agua.
- Es moderadamente tóxico si se ingiere; no consumir alimentos ni bebidas durante la manipulación del **BIOCLEAN**.
- Manténgase fuera del alcance de los niños.
- Para mayor información, consultar la hoja de seguridad del producto.

CONSIDERACIONES AMBIENTALES

Evite que el producto o sus residuos lleguen al alcantarillado o cursos de agua. El producto puede ser tóxico para los organismos acuáticos,

CODIGOS R/S

- **R:** 22/38/41
- **S:** 2/4/13/20/24/25/26/36/37/39/42